

Протокол
публичных слушаний о намечаемой хозяйственной деятельности и ее возможном
воздействии на окружающую среду

Конференц-зал Администрации
Златоустовского городского округа
г. Златоуст, ул. Таганайская, 1

21.04.2021 г., 17.00 часов

На публичных слушаниях присутствовали 17 человек (список присутствующих на публичных слушаниях прилагается).

Повестка слушаний:

1. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии публичных слушаний.
2. Обсуждение намечаемой хозяйственной деятельности и ее возможном воздействии на окружающую среду.
3. Выступали:

По вопросу № 1, Бобылев В.В., с предложением избрать:

- 1) Председателем публичных слушаний – Бобылева В.В.
- 2) Секретарем – Зыкову Н.А.
- 3) Счетную комиссию – Старовойтовой А.В.

Проголосовали «За» - 16 человек

«Против» - 0 человек

«Воздержались» - 1 человек

Решили:

- 1) Председатель публичных слушаний – Бобылев В.В.
- 2) Секретарь – Зыкова Н.А.
- 3) Счетная комиссия – Старовойтова А.В.

По вопросу № 2

Бобылев В.В.:

После размещения постановления № 801-р/АДМ от 06.04.2021 г. «О назначении публичных слушаний» на сайте ЗГО и в газете «Златоустовский рабочий» 07.04.2021 г. замечаний в адрес Администрации ЗГО не поступало. Адреса размещения котельных и центральных тепловых пунктов (далее – ЦТП) указаны в постановлении № 801-р/АДМ от 06.04.2021г. «О назначении публичных слушаний». С фасадными решениями можно было ознакомиться в каб. 618 МКУ ЗГО «УЖКХ».

Данные публичные слушания проводятся во исполнение поручений Губернатора Челябинской области по итогам двусторонней встречи в формате видеосвязи (протокол поручений от 18.04.2020 г.) по вопросам утверждения схемы теплоснабжения Златоустовского городского округа и строительства новых котельных в Златоустовском городском округе, в рамках утвержденной 18.06.2020 г. дорожной карты по повышению эффективности работы теплоснабжающих предприятий Златоустовского городского округа и ухода от неэффективного источника теплоснабжения АО «ЗЭМЗ», т. е. котельной металлургического завода, и актуализированной схемы теплоснабжения Златоустовского городского округа на 2021 год, утвержденной постановлением Администрации ЗГО № 250-П от 29.06.2020 г. и размещенной на сайте Златоустовского городского округа 14.07.2020 г.

15.10.2020 г. Администрацией ЗГО объявлен открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения на строительство и эксплуатацию 3-х котельных мощностью 7, 17 и 70 МВт, по результатам которого предложено заключить концессионное соглашение АО «Челябоблкоммунэнерго», как лицу, единственному подавшему заявку. Срок действия концессионного соглашения – 16 лет (до 30.04.2037 г.), в том числе срок на создание объектов (котельных) – не позднее 01.09.2022 г. Общий предельный размер расходов по соглашению

– 474,5 млн. рублей, из них 455,5 млн. рублей - мероприятия по строительству объектов и 19 млн. рублей - мероприятия по их реконструкции в процессе эксплуатации.

26.01.2021 г. Концессионное соглашение подписано Администрацией ЗГО, АО «Челябоблкоммунэнерго» и Правительством Челябинской области.

В рамках реализации концессионного соглашения обществу переданы в аренду земельные участки для строительства котельных; на котельную 7 МВт выдано разрешение на строительство, срок начала строительства - апрель 2021 г.; на котельную 17 МВт проектная документация разработана и находится в экспертизе; на котельную 70 МВт проектная документация находится в стадии разработки, срок окончания ее разработки - май 2021 г.

Также необходимо устройство 4-х центральных тепловых пунктов в зоне деятельности котельной 70 МВт. Места расположения 4-х ЦТП определены, разрабатывается проектная документация на устройство 4-х ЦТП, разработчик определен по итогам конкурса по Федеральному закону от 05.04.2013 № 44-ФЗ, им является ООО «Евросервис» (г. Челябинск).

При строительстве новой котельной мощностью 70 МВт для поддержания гидравлического режима во всей зоне теплоснабжения и недопущения опорожнения наиболее высоких потребителей при статическом режиме необходимо обеспечивать нормативное давление тепловой сети (в подающем трубопроводе и обратном трубопроводах).

Учитывая высокую разницу в геодезических отметках между потребителями в Северо-Западном районе практически в 100м, в системе отопления потребителей тепловой энергии возникает превышение давления 10 кгс/см². Также, распространенные радиаторы отопления рассчитаны на меньшее давление.

В целях не допуска в тепловую сеть теплоносителя с давлением, превышающим 10 кгс/см² предлагается строительство 4-х блочных ЦТП, для каждого направления, со своей геодезической плоскостью.

Строительство ЦТП обеспечит возможность качественного регулирования подачи тепловой энергии по всем направлениям и районам с созданием безопасного гидравлического режима тепловых сетей и установить в котельной давление: в подающем трубопроводе – 10 кгс/см², давление в обратном трубопроводе – 7,5 кгс/см².

Бобылев В.В.:

За представленный проект проголосовали:

«За» - 16 человек;

«Против» - 0 человек;

«Воздержались» - 1 человек.

Решили:

1. Рекомендовать утвердить мероприятия по строительству новых котельных мощностью 17 МВт и 70 МВт в Златоустовском городском округе с целью ухода от неэффективного источника теплоснабжения АО «ЗЭМЗ».
2. Результаты публичных слушаний опубликовать на сайте Златоустовского городского округа и в средствах массовой информации.

Председатель публичных слушаний _____ /Бобылев В.В./

Секретарь _____ /Зыкова Н.А./

Счетная комиссия _____ /Староверова А.В./